

伊達市空き家バンク物件登録カード

登録番号	054				
物件所在地	福島県伊達市梁川町東塩野川				
売却又は賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		<input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
売却希望価格	550万円		賃貸希望価格	円/月	
物件の概要	建築確認	有り			
	都市計画の区域区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input checked="" type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 指定無			
	住宅の耐震化	<input type="checkbox"/> 新耐震基準住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 旧耐震基準住宅 耐震改修(済・無)			
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他()			
	面積	土地	341.71 m ²		
		建物	1階	86.95 m ²	
			2階	49.68 m ²	
			計	136.63 m ²	
	地目	宅地			
	建築年	昭和60年			
	空き家になった年	令和2年			
	補修の要・不要	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要			
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 協議を要する			
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8畳)() () ()			
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(8畳)			
		<input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他()			
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8畳)() () () ()			
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(10畳)(10畳)() () ()			
		<input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他()			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他			
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> その他(IH)			
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他			
	下水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他			
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗(<input type="checkbox"/> 和式/ <input checked="" type="checkbox"/> 洋式) <input type="checkbox"/> 汲み取り(<input type="checkbox"/> 和式/ <input type="checkbox"/> 洋式)			
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> あり()台 <input type="checkbox"/> なし			
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし			
	その他				
	主要施設等への距離	駅	希望の森公園駅 1.5Km	バス停	梁川営業所 0.3km
役場		梁川総合支所 2.0km	図書館	km	
警察署/交番		梁川交番 1.5Km	消防署	中央消防署北分署 0.5Km	
小学校		梁川小学校 1.5Km	中学校	梁川中学校 1.5km	
スーパー		ヨークベニマル梁川店 1.0Km	郵便局	梁川郵便局 1.0km	
幼稚園/保育園		梁川認定こども園 1.5Km			
病院/診療所		もり医院 0.5Km			
特記事項	※抵当権等の設定がある場合は記入のこと。 <input checked="" type="radio"/> 無・有				

間取り図



2F



1F

図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

特記事項

契約交渉の方法：間接型
物件概要、間取り等が異なる場合がありますので、現地を確認するようお願いします。