

伊達市空き家バンク物件登録カード

| | | | | |
|--|--|---|--|-----------------------|
| 登録番号 | 057 | | | |
| 物件所在地 | 福島県伊達市梁川町五十沢字新地 | | | |
| 売却又は賃貸の別 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可 | | | |
| 売却希望価格 | 200万円 | 賃貸希望価格 | 円/月 | |
| 物件の概要 | 建築確認 | 無 | | |
| | 都市計画の区域区分 | <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input checked="" type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 指定無 | | |
| | 住宅の耐震化 | <input type="checkbox"/> 新耐震基準住宅 <input type="checkbox"/> 旧耐震基準住宅 耐震改修 (済) <input checked="" type="checkbox"/> 無 | | |
| | 構造 | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| | 面積 | 土地 | 466.11 m ² | |
| | | 建物 | 1階 | 127.93 m ² |
| | | | 2階 | 95.27 m ² |
| | | | 計 | 223.20 m ² |
| | 地目 | 宅地 | | |
| | 建築年 | 昭和元年 | | |
| | 空き家になった年 | 平成13年 | | |
| | 補修の要・不要 | <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 | | |
| | 補修の費用負担 | <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 協議を要する | | |
| | 間取り | 1階 | <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (約12畳×5) (8畳×1) () 畳 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (約13畳×1) | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | |
| 2階 | | <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (10畳×2) (8畳) (6畳×2) | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6畳) () 畳 () 畳 () 畳 | | |
| 付随農地 | <input checked="" type="checkbox"/> 付随する農地あり (別途交渉可) <input type="checkbox"/> 付随する農地なし | | | |
| 付随建物 | 土蔵等有 | | | |
| 設備状況 | 電気 | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 | | |
| | ガス | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 | | |
| | 風呂 | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| | 水道 | <input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| | 下水 | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| | トイレ | <input type="checkbox"/> 水洗 (<input type="checkbox"/> 和式 / <input type="checkbox"/> 洋式) <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り (<input type="checkbox"/> 和式 / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式) | | |
| | 駐車場 | <input checked="" type="checkbox"/> あり () 台 <input type="checkbox"/> なし | | |
| | 庭 | <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし | | |
| | その他 | トイレの設備について不明 | | |
| 主要施設等への距離 | 駅 | 希望の森公園駅 3.5km | バス停 | 塩野川停留所 2.4km |
| | 役場 | 梁川総合支所 4.8km | 図書館 | 伊達市立図書館 13.5km |
| | 警察署/交番 | 梁川交番 3.6km | 消防署 | 中央消防署北分署 2.7km |
| | 小学校 | 梁川小学校 3.7km | 中学校 | 梁川中学校 4.2km |
| | スーパー | ヨークベニマル梁川店 3.3km | 郵便局 | 梁川郵便局 3.4km |
| | 幼稚園/保育園 | ふれ愛保育園 4.0km | | |
| | 病院/診療所 | もり医院 2.6km | | |
| 特記事項 | ※抵当権等の設定がある場合は記入のこと。 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 | | | |

間取り図



2F



1F

図面と現況が相違する場合は現況が優先とさせていただきます。

特記事項

契約交渉の方法：間接型
物件概要、間取り等が異なる場合がありますので、現地を確認するようお願いします。