伊達市空き家バンク物件登録カード

登録番号	030				
物件所在地	伊達市霊山町泉原字上舘				
売却又は賃貸の別	■売却　□賃貸　□どちらでも可				
売却希望価格	500万円（応相談）		賃貸希望価格		
物件の概要	建築確認				
	都市計画の区域区分	□市街化区域（　　）　□市街化調整区域　■指定無			
	住宅の耐震化	□新耐震基準住宅　■旧耐震基準住宅　耐震改修（済・(無)）			
	構造	■木造　□軽量鉄骨造　□鉄筋コンクリート　□その他（　　）			
	面積	土地		667.16　㎡	
		建物	1階	112.39　㎡	
			2階	37.19　㎡	
			計	149.58　㎡	
	地　　目	宅地			
	建築年	昭和10年　昭和59年増築			
	空き家になった年	平成18年10月			
	補修の要・不要	□補修は不要　□多少補修が必要　■大幅な補修が必要			
	補修の費用負担	□所有者負担　■入居者負担　□協議を要する			
	間取り	1階	■和室（ 8.5 畳）（ 8畳×2 ）（ 6畳×2 ）		
			□洋室（　　畳）（　　畳 ）（　　畳 ）		
			■トイレ　■台所　■風呂　□その他（　　）		
		2階	■和室（ 8 畳）（ 8 畳）（ 6 畳）（　　畳）		
			□洋室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）		
			□トイレ　□台所　□風呂　□その他（　　）		
設備状況	電気	■引き込み済み　□その他			
	ガス	■プロパンガス　□都市ガス　□その他			
	風呂	□ガス　■灯油（シャワー）□電気　■その他（薪）			
	水道	■上水道　□簡易水道　□井戸　□その他			
	下水	□下水道　■浄化槽　□その他			
	トイレ	■水洗（□和式／■洋式）　□汲み取り（□和式／□洋式）			
	駐車場	■あり（ 2 台）　□なし			
	庭	■あり　□なし			
	その他	蔵・物置			
主要施設等への距離	駅	5.0 km	バス停	0.1 km	
	役場	5.4 km	図書館	10.6 km	
	警察署／交番	5.0 km	消防署	5.6 km	
	小学校	4.3 km	中学校	4.1 km	
	スーパー	6.7 km	郵便局	1.9 km	
	幼稚園／保育園	3.9 km			
	病院／診療所	4.5 km			
特記事項	※抵当権等の設定がある場合は記入のこと。 (無)・有（　　）				