

## 第 14 回伊達市都市計画審議会 議事録

(都市再生整備計画健幸都市掛田地区まちづくり計画事後評価委員会)

日 時 平成 30 年 2 月 16 日 (金) 13 時 30 分～ 14 時 30 分

場 所 伊達市役所 保原本庁舎 2 階 特別会議室

出席者 14 名

欠席者 1 名 (丹波委員)

資 料 1) 次第

2) 委員名簿

3) 当日資料 :

○議案第 1 号

「都市再生整備計画健幸都市掛田地区まちづくり計画事後評価について」

13:30 開始

<p>【開 会】 都市整備課長</p>	<p>それでは、定刻となりましたので、只今より第 14 回伊達市都市計画審議会を開催させていただきます。</p> <p>私は、本日の進行を務めます建設部都市整備課長の渋谷と申します。どうぞ、よろしくお願いいたします。</p> <p>まず、事務局からのお願いでございます。</p> <p>今回の審議会ですが、次第にも記載のとおり、都市再生整備計画健幸都市掛田地区まちづくり計画事後評価委員会としてご審議いただきたいと考えております。</p> <p>これは、今回の議案であります都市再生整備計画の事後評価制度のためで、事後評価を行うにあたり、第 3 者機関による審議が必須事項とされております。</p> <p>この第 3 者機関は、新たに事後評価委員会を設立するか、既存の都市計画審議会などの審議機関を活用するか選択することができ、今回は、都市計画審議会を活用させていただきたいと考えております。</p> <p>つきましては、事後評価委員会として審議いただくことにご理解とご協力をよろしくお願いいたします。</p> <p>なお、そのことに伴い、諮問及び答申については、行いませんので、ご理解をよろしくお願いいたします。</p> <p>それでは、続いて、出席者数の報告をさせていただきます。</p>
-------------------------	--

<p>【挨拶】 建設部長</p>	<p>本日、名簿 2 番丹波委員について、欠席のご連絡をいただいておりますので、委員 15 名中 14 名が出席しておりますことをご報告させていただきます。</p> <p>それでは、次第の 2、挨拶です。</p> <p>本日、須田市長が公務により、不在としておりますので、建設部長の佐藤が代読をさせていただきます、ご了承ください。</p> <p>建設部長の佐藤でございます。</p> <p>それでは、須田市長からの挨拶を代読させていただきます。</p> <p>本日、伊達市都市計画審議会を開催いたしましたところ、委員の皆様には、お忙しい中ご出席を賜りまして、厚く御礼申し上げます。</p> <p>市長就任後、初めての伊達市都市計画審議会でございますので、直接出席しまして、ご挨拶申し上げるところであります。業務多忙につき欠席させていただきますことをお許しいただきたいと思っております。</p> <p>さて、今回、皆様方に御審議いただきます内容としましては、国庫補助事業である「都市再生整備計画」で事業実施した「健幸都市掛田地区まちづくり計画」の「事後評価」でございます。</p> <p>この事業は、伊達市霊山町掛田地区において、課題となっていた「健康づくり意識の不足」、「歩いて暮らせる環境の不足」、「歩きたくなる環境の不足」に対しまして、地区住民と協力しながらハード面、ソフト面の様々な事業を実施しまして、「健幸都市」を実現する、「歩きたくなる健幸のまち・掛田」を目標に平成 25 年から本年度までの 5 年間で事業に取り組んでまいりました。</p> <p>その事業の事後評価につきまして、皆様にご審議を賜りますようお願い申し上げます。どうぞ、活発なご審議をよろしくお願い致します。</p> <p>結びに、今後の市政運営に対しまして、皆様のご理解とご協力を賜りますよう心からお願い申し上げます、簡単ではございますが、挨拶といたします。</p>
----------------------	--

<p>【事務局紹介】 都市整備課長</p>	<p>平成 30 年 2 月 16 日 伊達市長 須田 博行</p> <p>以上、代読でございました。</p>
<p>菅野委員</p>	<p>ありがとうございました。なお、佐藤部長につきましては、次の公務のためにここで退席をさせていただきます。</p> <p>それでは、次第の 3、新任委員及び事務局紹介に移ります。</p> <p>前回審議会より、人事異動がございまして、名簿 12 番 菅野委員が変更となっております。</p> <p>ここで、新任委員の方から、一言、自己紹介をお願いしたいと思います。</p> <p>伊達警察署長 菅野尊典様、自己紹介をお願いいたします。</p>
<p>都市整備課長</p>	<p>伊達警察署長の菅野尊典 でございます。どうぞよろしくお願いたします。</p>
<p>都市整備課長</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>つづきまして、当審議会の事務を所管しております関係職員の自己紹介をさせていただきます。</p> <p>「都市整備課 都市計画係長の佐藤です。」</p> <p>「都市整備課 都市計画係の山崎です。」</p>
<p>都市整備課長</p>	<p>また、今回は、本事後評価原案を作成いただいた株式会社パスコにも同席いただいておりますので、紹介させていただきます。</p> <p>「都市再生整備計画の事後評価業務を受託しております、株式会社パスコの担当の金澤です。よろしくお願いします。」</p>
<p>都市整備課長</p>	<p>最後に、わたくし、都市整備課長の渋谷と申します。</p> <p>どうぞよろしくお願いたします。</p>

	<p>続きまして、次第の4、議事に入ります。 議事進行については、阿部会長にお願いしたいと思いますので、議長席への移動をお願いいたします。</p> <p>それでは、よろしくをお願いいたします。</p>
<p><b>【議 事】</b> 阿部議長</p>	<p>福島大学の阿部でございます。よろしく Beiju いたします。</p> <p>それでは、最初に、事務局から説明がありました。が、当審議会で事後評価委員会を実施することについて、ご異議ございませんでしょうか。</p> <p>・・・・・・・・・・異議なし、との声あり・・・・・・・・・・</p> <p>はい、ご異議がないようですので、全員賛成ということで、当審議会で事後評価委員会を実施することといたします。</p>
<p><b>【議事録署名人 の指名】</b> 阿部議長</p>	<p>それでは、議事に移る前に、審議会と同様、議事録署名人の指名を行いたいと思います。今回は、名簿11番小野寺委員と名簿12番菅野委員にお願いしたいと思います。よろしく Beiju いたします。</p>
<p>小野寺委員 菅野委員</p>	<p>はい。 はい。</p>
<p>阿部議長</p>	<p>また、今回は事後評価委員会とのことですが、審議会と同様、会議は非公開とし、議事録については、市のホームページ等で公開したいと思いますが、いかがでしょうか。</p> <p>・・・・・・・・・・異議なし、との声あり・・・・・・・・・・</p>
<p>阿部議長</p>	<p>はい、ご異議がないようですので、全員賛成ということで、会議は非公開といたします。</p>

阿部議長	<p>それでは、議事にうつりますが、進行について、事前に事務局より相談がありましたので、委員の皆様にお伺いしたいと思います。</p> <p>議案第1号は5項目で構成されていますので、まず、前半部分である1.「事業評価制度の概要」から3.「事後評価」までの説明を求め、一度、そこまでの内容について、質疑を受け付け、その後に4.と5.の説明を求め、再び、質疑に入りたいと思いますが、よろしいでしょうか。</p> <p>・・・・・・・・・・異議なし、との声あり・・・・・・・・・・</p>
阿部議長	それでは、事務局に説明を求めます。
事務局	はい、議長。
阿部議長	どうぞ。
事務局	(議案第1号 1～3 までについて説明)
阿部議長	<p>ありがとうございました。ただ今、事務局から説明を受けました議事1.～3.に対して、ご質問、ご意見がございましたら、お伺いをしたいと思います。</p> <p>何かございませんか。</p>
大條委員	はい。
阿部議長	大條委員、どうぞ。
大條委員	<p>3点質問します。</p> <p>1点目ですが、数値目標の指標は4つのみですか。</p> <p>2点目になりますが、従前値の根拠を教えてください。</p> <p>最後ですが、住民意見でマイナスな意見はあったのか教えてください。</p>
阿部議長	事務局お願いします。
事務局	はい。

	<p>まず、1点目になりますが、指標は資料に記載の4つのみとなります。</p> <p>続いて、2点目になります。まず、指標1、2及び4については、それぞれ、平成23年度の実測値を従前値として採用いたしました。指標3の歩数については、平成24年9月に実施したSWC住民調査内で行った歩数調査の結果を採用いたしました。</p> <p>3点目になりますが、マイナス意見として、カラー舗装の塗装の劣化について、複数名から意見が寄せられました。</p>
阿部議長	ありがとうございました。ほかにご覧いませんか。
佐々木委員	はい、議長。
阿部議長	佐々木委員、どうぞ。
佐々木委員	<p>資料にあるフォローアップというものは、どういうものでしょうか。</p> <p>また、PDCAサイクルにあるACTについて、教えてください。</p>
阿部議長	事務局お願いします。
事務局	<p>はい。まず、フォローアップにつきましては、事後評価のフォローアップとなります。具体的には、指標1、2、4について、今回の事後評価においては、推計値を利用しているので、その数値を確定することを目的としています。</p> <p>続いて、ACTですが、これは、事後評価後に本事業をさらに推進していく段階のものとなりまして、例として、さらに第2期として都市計画を策定することや、市単独で新たに事業を行うことといったことが挙げられます。</p>
阿部議長	ありがとうございました。ほかにご覧いませんか。
大友委員	はい。
阿部議長	大友委員、どうぞ。

大友委員	<p>質問ではありませんが、掛田地区住民として意見を述べさせていただきます。</p> <p>まず、掛田地区住民として、今回の事業は本当にありがたく思っています。特に夜、街灯が設置されたことによって、安心して歩くことができるようになり、街がきれいに感じられるようになりました。</p> <p>また、Yottemi がリニューアルされたおかげで、まちの活性化につながって、うれしく思います。販売所も兼ねているおかげで、お年寄りの買い物がしやすくなり、助かっています。</p> <p>そのほか、新しくできた交流館の健幸スタジオもありがたく利用させてもらっています。</p> <p>ほかにもよくなったところがいっぱいあります、ただ、いくつか不満を言わせていただきますと、ポケットパークに設置されたトイレの管理が大変です。</p> <p>また、カラー舗装もありがたいが、色合いが落ちたり、段差が生まれたりしてきているので、維持修繕をお願いしたいと思います。</p>
事務局	<p>貴重なご意見ありがとうございました。</p>
阿部議長	<p>ありがとうございました。要望に関する意見も出されましたので、対応の程、よろしくお願いします。</p> <p>ほかにございませんか。</p> <p>ないようですので、引き続き、議事4. ～5. の説明を事務局に求めます。</p>
事務局	<p>はい、議長。</p>
阿部議長	<p>どうぞ。</p>
事務局	<p>(議案第1号 4、5について説明)</p>
阿部議長	<p>ただ今、事務局から説明を受けました議事4. ～5. に対して、ご質問、ご意見がございましたら、お伺いをしたいと思います。</p> <p>何かございませんか。</p>

佐藤委員	はい、議長。
阿部議長	佐藤委員、どうぞ。
佐藤委員	まちづくりの課題が出されましたが、解決は各担当課にゆだられることになるのでしょうか。
阿部議長	事務局、お願いします。
事務局	はい。具体的に対応するのは、各担当課になりますが、情報の共有を図りながら、市として対応していきたいと考えております。
阿部議長	ありがとうございました。ほかにございませんか。
佐々木委員	はい、議長。
阿部議長	佐々木委員、どうぞ。
佐々木委員	今後のまちづくり方策はソフト事業が中心となっていますが、ハード事業は行われないのでしょうか。
阿部議長	事務局、お願いします。
事務局	はい。ハード事業について、新規事業につきましては、現在未定でございます。 舗装などの維持修繕に係るハード事業につきましては、これまで同様、適正に行っていきたいと考えております。
阿部議長	ありがとうございました。ほかにございませんか。
大條委員	はい、議長。
阿部議長	大條委員、どうぞ。
大條委員	国からの補助率は 40%だったと思うが、補助金はこれで終了なの



阿部議長	<p>でしょうか。</p> <p>また、仮に国への報告の際に指標が×だった場合、ペナルティなどは発生したのでしょうか。</p>
事務局	<p>事務局、お願いします。</p> <p>はい。</p> <p>はい。まず、補助金については、5か年の事業が完了となりますので、終了となります。</p> <p>次のペナルティについてですが、指標に達していない場合でも、補助金の返還などのペナルティが発生することはございません。</p> <p>なお、計画策定時の指標が、目標値に達しなかった場合は、代替指標を設定し、評価を行う決まりとなっております。</p>
阿部議長	<p>ありがとうございました。ほかにございませんか。</p> <p>ないようですので、それでは、これで議案第1号について審議を終了しまして、引き続き、採決に入りたいと思います。</p> <p>それでは、議案第1号について、了承することにご異議ありませんか。</p> <p>・・・・・・・・・・異議なし、との声あり・・・・・・・・・・</p>
阿部議長	<p>それでは、異議なしと認め、議案第1号について、了承することとします。</p> <p>以上で議事を終了しますので、議長の任を辞したいと思えます。</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>あとは、事務局にお返しします。</p>
【閉 会】 都市整備課長	<p>委員の皆様、ご審議ありがとうございました。</p> <p>それでは、本日の予定は全て、終了いたしました。</p> <p>以上をもちまして、第14回伊達市都市計画審議会（都市再生整備計画健全都市掛田地区まちづくり計画事後評価委員会）を終了させていた</p>

だきます。本日は、誠にありがとうございました。

14:30 終了