

添付資料

**伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業
提出書類様式集**

平成 31 年 1 月

伊達市

(様式第1号)

平成 年 月 日

伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業 質問提出書

(あて先) 伊達市長

「伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業」の募集要項等について、次の項目を質問します。

代表事業者	法人名		
	担当者連絡先	所属	
		担当者名	
		電話	
		FAX	
		E-mail	

質問事項

No.	タイトル	質問事項

※質問したい事項について、できるだけ具体的に記載してください。

※行が不足する場合には、適宜追加してください。

※全ての資料について確認事項の提示を求めるものではありません。確認を必要とする事項について提示してください。

伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業 参加表明書

(あて先) 伊達市長

「伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業」に、事業者として応募することを予定しているため、別紙の書類を添付して提出します。

1 代表事業者

・所在地 _____

・法人の名称 _____

・代表者 _____ 印

担当部署 _____

担当者 _____

連絡先：電話 _____

E-mail _____

(様式第2号)

2 応募者の構成

(1) 代表事業者

名 称			
所在地			
代表者	印	担当 部署	
本事業での 役割	(1) 運営推進事業者		
	(2) 居住機能提供事業者		
	(3) 交流機能提供事業者		
	(4) その他機能提供事業者 (具体的に :)	
	(1) 借地権者		

(2) 応募者を構成する法人 (代表事業者以外)

名 称			
所在地			
代表者	印	担当 部署	
本事業での 役割	(1) 運営推進事業者		
	(2) 居住機能提供事業者		
	(3) 交流機能提供事業者		
	(4) その他機能提供事業者 (具体的に :)	
	(1) 借地権者		

※本事業での役割には、担当することを予定している欄全てに○印を記入してください。

※参加表明書の提出時においては、交流機能提供事業者及びその他機能提供事業者、並びに借地権者が決定していないことも認めるものとします。

※応募者を構成する法人の記載欄が不足する場合は、追加してください。

※応募を構成する法人の協力体制が分かる覚書などを添付してください。

(様式第2-1号)

応募者の概要（代表事業者）

平成 年 月 日現在

代表事業者の名称	(フリガナ)
所在地	〒 TEL (代)
代表者	
設立年月日	
従業員数	
資本金	
主な業務内容	
免許・登録	

(様式第2-1号)

応募者の概要（応募者を構成する法人（代表事業者以外））

平成 年 月 日現在

事業者の名称	(フリガナ)
所在地	〒 TEL (代)
代表者	
設立年月日	
従業員数	
資本金	
主な業務内容	
免許・登録	

※応募者を構成する法人全てについて作成すること。

(様式第 2 - 2 号)

事業実績調書

事業者の名称： _____

施設名・事業名	
所在地	
業務内容	
実施運営形態	
実施運営期間	年 月 ~ 年 月

※応募者を構成する法人全てについて作成すること。

- ・【運営推進事業者の場合】自らが担当する事業の同種業務実績を記入すること。
- ・【居住機能提供事業者の場合】直近 10 年以内における、賃貸住宅、有料老人ホーム、グループホーム、サービス付き高齢者向け住宅の建設、運営の実績を記入すること。
- ・【交流機能／その他機能提供事業者の場合】自らが担当する事業の同種業務実績を記入すること。介護機能を提供する場合、直近 10 年以内における、社会福祉事業又は介護保険事業の運営の実績を記入すること。
- ・「業務内容」欄には、実績の内容を明確に記載すること。
- ・「実施運営形態」欄には、実施業務について法人が直接運営しているものか、管理委託を受けているものか、指定管理施設の指定を受けているものか等を記載すること。
- ・実績調書に記載した業務内容が確認できるものを添付すること。

(様式第2-3号)

経理状況調書

事業者名称 []

項目	単位	平成 年度	平成 年度	平成 年度	3 か年平均
売上高 ①	百万円				
営業利益 ②	百万円				
経常利益 ③	百万円				
税引後当期純利益 ④	百万円				
資産 (総資産) ⑤	百万円				
流動資産 ⑥	百万円				
固定資産 ⑦	百万円				
繰延資産	百万円				
負債	百万円				
流動負債 ⑧	百万円				
固定負債 ⑨	百万円				
自己資本 (株主資本) ⑩	百万円				
資本金	百万円				
その他	百万円				
自己資本(株主資本)比率 ⑩/⑤	%				
固定比率 ⑦/⑩	%				
流動比率 ⑥/⑧	%				
売上高経常利益率 ③/①	%				
総資本(総資産)利益率 ④/⑤	%				
総資本回転率 ①/⑤	回				

※応募者を構成する法人全てについて作成すること。

注1：直近3事業年度分について記入してください。自己資本（株主資本）比率等の3事業年度平均については、直近3事業年度の数値の合計を用いて算出してください。

注2：売上高等の金額については百万円未満を四捨五入した数値で、自己資本（株主資本）比率等の割合については小数第一位未満を四捨五入して記入してください。

注3：上記内容の根拠となる決算書類（貸借対照表など）を必ず添付してください。

注4：必要に応じ記載されている内容について説明や追加資料の提出を求める場合があります。

(様式第3号)

平成 年 月 日

伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業 参加応募に係る誓約書

(あて先) 伊達市長

(代表事業者)

所在地

法人の名称

代表者氏名

印

- 1 私は、伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業募集要項に定める応募者の備えるべき参加資格要件を全て満たしており、添付書類の内容について事実と相違ありません。
- 2 私の役員等（役員、代表者、理事等その他経営に実質的に関与している者をいう。以下「役員等」という。）は、暴力団（伊達市暴力団排除条例（平成24年伊達市条例第3号）第2条第1号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）、暴力団員（同条例第2条第2号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）及び暴力団員等（同条例第2条第3号に規定する暴力団員等をいう。以下同じ。）ではありません。
- 3 私の役員等は、自己、自社・法人若しくは第三者の不正の利益を図る目的、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団、暴力団員及び暴力団員等を利用していません。
- 4 私の役員等は、暴力団、暴力団員及び暴力団員等に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団維持、運営に協力し、若しくは関与していると認められません。
- 5 私の役員等は、暴力団、暴力団員及び暴力団員等と知りながらこれを不当に利用しません。
- 6 私の役員等は、暴力団、暴力団員及び暴力団員等と社会的に避難されるべき関係を有していると認められません。

(様式第4号)

伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業 応募者の役員名簿

平成 年 月 日現在

(1) 代表事業者

法人の名称				
所在地				
役職名	フリガナ	性別	生年月日	住所 (注:番地まで記載のこと)
	氏名			

(2) 応募者を構成する法人(代表事業者以外)

法人の名称				
所在地				
役職名	フリガナ	性別	生年月日	住所 (注:番地まで記載のこと)
	氏名			

- ・この名簿には、代表者のほか非常勤を含む役員及びその経営に事実上参加している者全員について記入してください。
- ・この名簿により提出いただいた個人情報、募集要項に規定する応募者の備えるべき参加資格要件の該当の有無を確認するための照会に使用することがありますので、あらかじめ御了承ください。
- ・応募者を構成する法人全てについて記入してください。
- ・表が足りない場合は、表を複写し、様式内に挿入してください。

(様式第5号)

平成 年 月 日

伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業 企画提案書

(あて先) 伊達市長

「伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業」に、事業予定者として応募するので、別紙の書類を添付して提出します。

1 代表事業者

・所在地 _____

・法人の名称 _____

・代表者 _____ 印

担当部署 _____

担当者 _____

連絡先：電話 _____

E-mail _____

(様式第5号)

2 応募者の構成

(1) 代表事業者

名 称			
所在地			
代表者	印	担当 部署	
本事業での 役割	<input type="checkbox"/>	(1) 運営推進事業者	
	<input type="checkbox"/>	(2) 居住機能提供事業者	
	<input type="checkbox"/>	(3) 交流機能提供事業者	
	<input type="checkbox"/>	(4) その他機能提供事業者 (具体的に：)	
	<input type="checkbox"/>	(1) 借地権者	

(2) 応募者を構成する法人 (代表事業者以外)

名 称			
所在地			
代表者	印	担当 部署	
本事業での 役割	<input type="checkbox"/>	(1) 運営推進事業者	
	<input type="checkbox"/>	(2) 居住機能提供事業者	
	<input type="checkbox"/>	(3) 交流機能提供事業者	
	<input type="checkbox"/>	(4) その他機能提供事業者 (具体的に：)	
	<input type="checkbox"/>	(1) 借地権者	

※応募書類の提出時点から事業者の変更がない場合は、様式第2号の写しを添付することで代用できるものとします。

※本事業での役割には、担当することを予定している欄全てに○印を記入してください。

※応募者を構成する法人の記載欄が不足する場合は、追加してください。

(様式第5号)

3 提案の内容

以下の(1)～(6)について資料を作成してください。

確認欄	(1) 事業の実施方針
<input type="checkbox"/>	本事業に取り組む上での事業コンセプト、目標像について、伊達市版生涯活躍のまち構想や認定地域再生計画を踏まえて、地域活性化への貢献や入居者誘致方法についても記載してください。(A4版 3枚以内)
確認欄	(2) 事業の実施体制
<input type="checkbox"/>	運営推進事業者、居住機能提供事業者、交流機能提供事業者、その他機能提供事業者及び事業予定地の賃借人・施設所有者の関係を図示した上で、本事業の実施体制の特徴(本事業を遂行する上での各事業者の役割分担、特筆すべき業務実績・ノウハウ等、土地貸借者・施設所有者と各事業者との契約形態など)、事業全体のマネジメント方法について記載してください。(A4版 3枚以内)
確認欄	(3) 土地利用計画
<input type="checkbox"/>	本事業の土地利用計画図を作成してください。土地利用計画図の作成に当たっては、居住機能、交流機能、その他機能の敷地規模、建物規模、配置計画が分かるようにしてください。なお、敷地約1.6ha全体を活用することが望ましいですが、一部の利用も可とします。(A3版 3枚以内)
確認欄	(4) 施設計画
<input type="checkbox"/>	居住機能、交流機能、その他機能のそれぞれについて、現時点で想定している平面図、断面図、イメージ図を作成してください。なお、作成するイメージ図については、パースやイラストなどを用いて、専門家以外にも視覚的に分かりやすいものとし、必要に応じて諸室構成表を合わせて記載してください。(A3版 枚数適宜)
確認欄	(5) 各機能の提案内容
<input type="checkbox"/>	各施設において提供する、居住機能、交流機能、運営推進機能、その他独自提案の機能の内容とそれぞれの提供体制、地域交流等のコーディネート方法や周辺地域との連携等について、具体的に記載してください。(A4版 枚数適宜)
確認欄	(6) 事業計画
<input type="checkbox"/>	提案する各事業の事業収支計画が分かる資料を作成してください。(土地の賃借や建物整備にかかる投資回収計画、資金調達計画等) 今回の事業予定地(約1.6ha)の借地料を、金額設定理由とともに提案してください。事業予定地の賃借人が複数の場合、各者が賃貸する範囲を明示して、各者の借地金額を提案してください。 事業者決定後から機能ごとのスケジュールを記載してください。 (A4版又はA3版 枚数適宜)

(様式第6号)

平成 年 月 日

伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業
条件規定書に関する誓約書

(あて先) 伊達市長

(代表法人)

所在地

法人の名称

代表者氏名

印

平成 31 年 1 月 15 日付で公告のありました「伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業」に対する本提案書類の一式は、「募集要項等」に規定された条件と同等又はそれ以上の提案であることを誓約します。

(様式第7号)

平成 年 月 日

伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業
参加応募辞退届

(あて先) 伊達市長

(代表事業者)

所在地

法人の名称

代表者氏名

印

平成 年 月 日付で、伊達市高子地域生涯活躍のまち形成事業に参加表明しましたが、次の理由により参加を辞退します。

1 辞退理由

2 その他