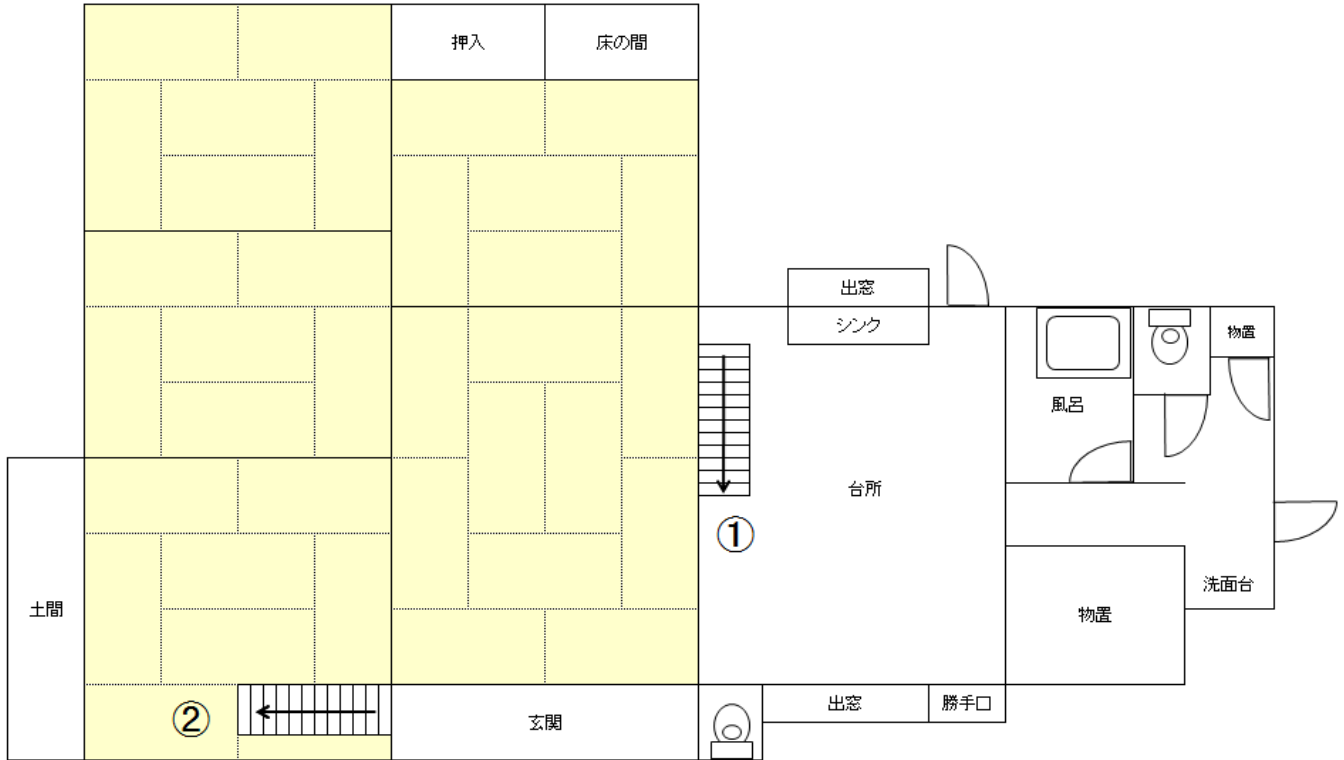


## 伊達市空き家バンク物件登録カード

登録番号	036			
物件所在地	伊達市霊山町大石院主			
売却又は賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> どちらでも可	
売却希望価格	160万円	賃貸希望価格	13,500円/月	
物件の概要	建築確認			
	都市計画の区域区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 指定無		
	住宅の耐震化	<input type="checkbox"/> 新耐震基準住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 旧耐震基準住宅 耐震改修 (済・ <b>無</b> )		
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	面積	土地	181.17 m <sup>2</sup>	
		建物	1階	m <sup>2</sup>
			2階	m <sup>2</sup>
			計	185.09 m <sup>2</sup>
	地目	宅地		
	建築年	明治17年 (昭和53年改築)		
	空き家になった年	平成30年2月		
	補修の要・不要	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要		
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 協議を要する		
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (10畳) (8畳) (6畳) (6畳) (6畳)		
		<input type="checkbox"/> 洋室 ( )畳 ( )畳 ( )畳 ( )畳		
		<input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳) (6畳) (6畳) ( )畳		
		<input type="checkbox"/> 洋室 ( )畳 ( )畳 ( )畳 ( )畳		
		<input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (物置、ベランダ)		
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他		
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他		
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他		
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		
	下水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 ( <input checked="" type="checkbox"/> 和式/ <input type="checkbox"/> 洋式) <input type="checkbox"/> 汲み取り ( <input type="checkbox"/> 和式/ <input type="checkbox"/> 洋式)		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> あり ( 2 台) <input type="checkbox"/> なし		
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし		
	その他			
主要施設等への距離	駅	7.5 km	バス停	0.1 km
	役場	8.0 km	図書館	km
	警察署/交番	2.5 km	消防署	8.0 km
	小学校	0.3 km	中学校	2.0 km
	スーパー	4.0 km	郵便局	0.5 km
	幼稚園/保育園	0.3 km		
	病院/診療所	2.5 km		
特記事項	※抵当権等の設定がある場合は記入のこと。 <input checked="" type="checkbox"/> 無・有 ( )			

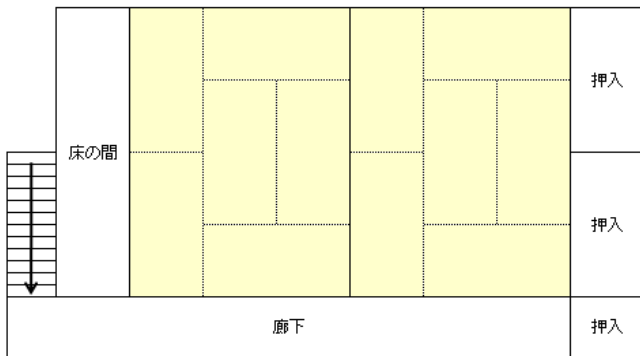
間取り図

1階

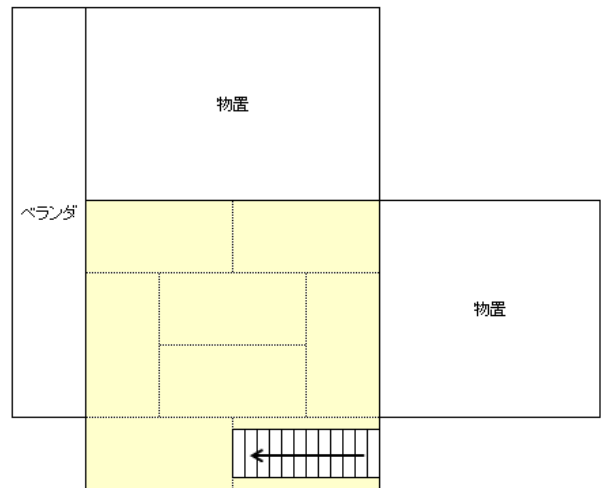


2階

①



②



特記事項

契約交渉の方法：間接型  
間取りは現状と相違する場合があります