今月の納期

納期限は
2/28㊋

- 固定資産税（4 期）
- 国民健康保険税（8 期）
- 介護保険料（8 期）
- 後期高齢者医療保険料（7 期）

暮らしのサポーターコーナー vol.164

新しいお部屋で新生活！「賃貸借契約」を理解してトラブル回避

◆事例

賃貸マンションを退去後、貸主からハウスクリーニング費用などで計 17 万円の原状回復費用を請求された。契約時に敷金礼金は無く、契約書に原状回復に関する特約も書かれていなかった。高額請求に納得がいかない。

◆アドバイス

①契約時：契約書の記載内容や賃貸物件の現状をよく確認しましょう。（禁止事項、修繕に関する事項、退去時のハウスクリーニングなど）

②入居中：入居中のトラブルは貸主側にすぐに相談しましょう。借主が貸主側に無断で修繕を行うと、内容や金額についてトラブルになることもあります。

③退去時：借主が負担する原状回復費用について説明を受けましょう。納得いかない場合は国土交通省が作成した「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」（右の二次元コード）を参考にしてください。

国交省 HP

★消費生活センター

消費生活センターでは悪質商法による被害、契約トラブル、多重債務問題など消費生活全般に関する消費者からの相談を受け付けています。

受付日時　来所：平日 9 時～ 16 時
　　電話：平日 8 時 30 分～ 17 時
場　　所　市役所中央棟 1 階　☎ 574-2233

2 月の水道修理当番表

伊達地区管工事協同組合による当番表

1/29～2/4	伊 保	㈱松浦建設	☎ 575-2777
	伊 保	保原液化ガス㈱	☎ 575-2134
	梁 靈 月	㈱森商店	☎ 573-3111
	梁 靈 月	㈱もりもり住設	☎ 573-5936
5～11	伊 保	㈲庄子商店	☎ 583-2031
	伊 保	㈱松浦建工所	☎ 575-5001
	梁 靈 月	㈱もりもり住設	☎ 573-5936
	梁 靈 月	㈲菅野電気	☎ 587-1425
12～18	伊 保	浦山管工	☎ 090-7564-8582
	伊 保	㈱東洋住宅設備	☎ 575-4555
	梁 靈 月	㈲菅野電気	☎ 587-1425
	梁 靈 月	㈲伊達設備工業所	☎ 587-1203
19～25	伊 保	㈱信和設備	☎ 575-1311
	伊 保	㈲佐藤設備	☎ 583-3140
	梁 靈 月	㈲伊達設備工業所	☎ 587-1203
	梁 靈 月	㈱霊山設備工業	☎ 090-2607-0037
26～3/4	伊 保	㈲浅尾設備	☎ 583-3211
	伊 保	㈲志賀設備工業	☎ 575-2378
	梁 靈 月	㈱霊山設備工業	☎ 090-2607-0037
	梁 靈 月	日栄工業㈱	☎ 577-2255

教えて！あんぽさん vol.14

あんぽさん

手話やろう者について、もっと知っていただくためのコーナーです。

Q 手話がわからないので、紙に書けばろう者に伝わりますか？

A 長い文章や抽象的な表現が苦手なろう者もいます。読みやすい字・わかりやすい言葉で書いてください。

問 社会福祉課障がい福祉係　☎ 575-1274

編集後記

多くの赤ちゃんやママ・パパにお会いしました。赤ちゃんの気持ちを受け止め、向き合うご両親姿に感動の連続。赤ちゃんが寄ってきたので、抱っこしたら気持ちよさそうで、私もだいすきの絆ができたかなと思いました。（橘内）

二十歳のつどいの取材で偶然恩師にお会いしました。悩みを打ち明けるたびに力強い言葉で背中を押してもらった日々を思い出し胸が熱くなりました。もうすぐ2度目の二十歳ですが…気持ちを新たにがんばろうと思います！（高野）

※このスペースは有料広告です。詳しくは、秘書広報課（☎ 575-1113）にお問い合わせください。