

伊 達 市
都市計画法による開発許可制度の手引き

【条例・要綱・様式編】

令和5年4月

伊達市 建設部 都市整備課

【条例・要綱・様式編】

目 次

第1章 条例・規則

- 1 伊達市都市計画法に基づく開発許可の基準等に関する条例…………… 1
- 2 伊達市都市計画法に基づく開発許可の基準等に関する条例施行規則…………… 5

第2章 申請等の手続…………… 7

- 第1節 申請等の手続…………… 7
 - 1 伊達市開発許可申請等の手続要綱…………… 7
 - 2 伊達市開発許可等に係る事務処理要領…………… 65
- 第2節 開発登録簿の閲覧…………… 102
 - 1 伊達市開発登録簿閲覧規則…………… 102

第3章 大規模開発…………… 103

- 1 伊達市1ヘクタール以上の開発に関する事務処理要綱…………… 103

第4章 開発審査会…………… 112

- 1 福島県開発審査会条例…………… 112
- 2 福島県開発審査会の会議の公開等に関する取扱要綱…………… 113

第5章 完了検査…………… 115

- 1 伊達市開発許可に関する工事検査事務処理要領…………… 115

第6章 監督…………… 120

- 1 伊達市違反開発行為等事務処理要領…………… 120