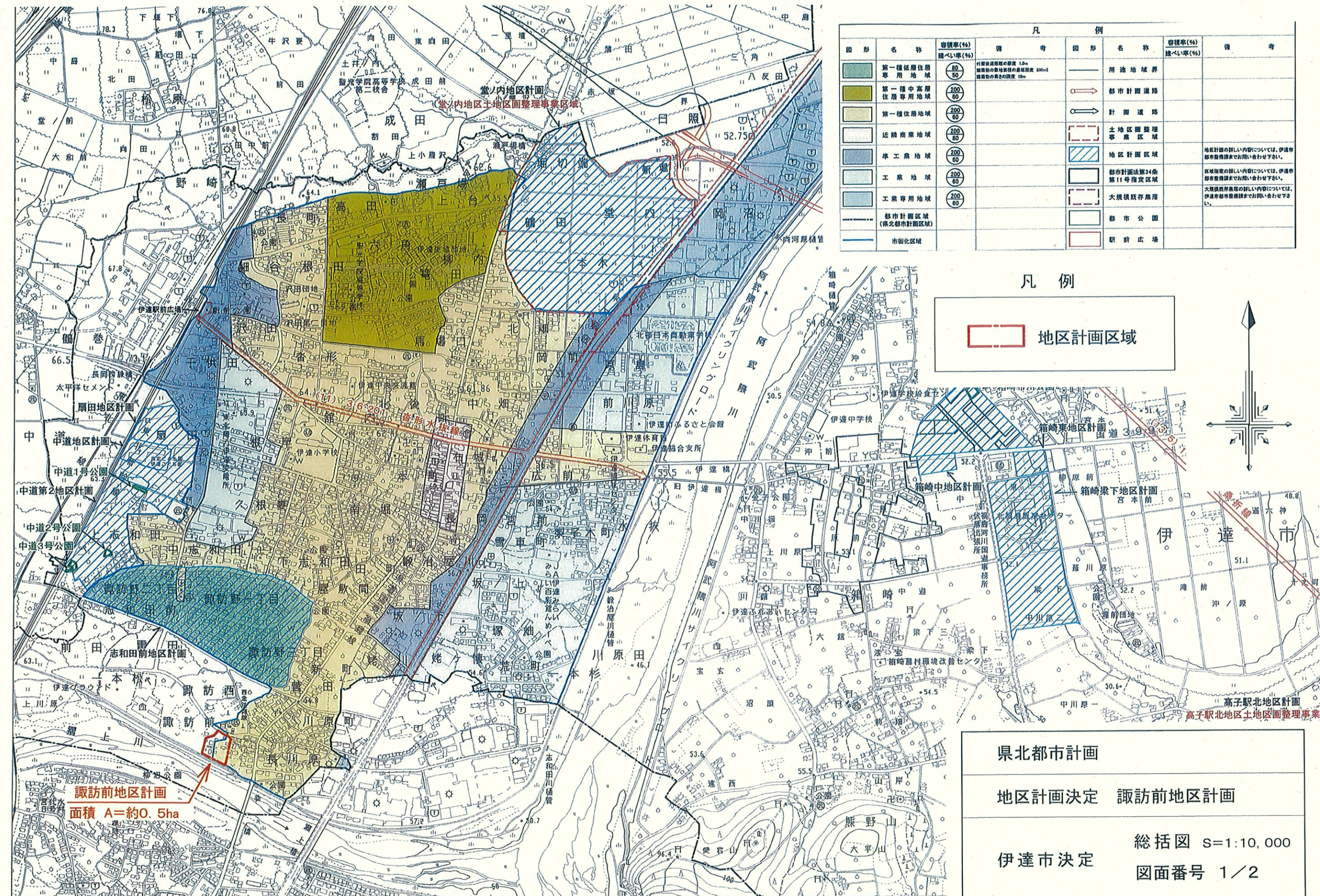




凡 例				凡 例			
図形	名 称	容積率(%) 建ぺい率(%)	備 考	図形	名 称	容積率(%) 建ぺい率(%)	備 考
	第一種低層住居 専用地域	(80/50)	付帯施設建物の高さ 1.0m 建築物の敷地面積の最低限度 300㎡ 建築物の高さの限度 15m		用途地域界		
	第一種中高層 住居専用地域	(200/60)			都市計画道路		
	第一種住居地域	(200/60)			計画道路		
	近隣商業地域	(200/80)			土地収用整理 事業区域		
	準工業地域	(200/60)			地区計画区域		地区計画の詳しい内容については、伊達市 都市計画課までお問い合わせ下さい。
	工業地域	(200/80)			都市計画法第34条 第11号指定区域		区域指定の詳しい内容については、伊達市 都市計画課までお問い合わせ下さい。
	工業専用地域	(200/60)			大規模既存集落		大規模既存集落の詳しい内容については、 伊達市都市計画課までお問い合わせ下さい。
	都市計画区域 (県北都市計画区域)				都市公園		
	市街化区域				駅前広場		

凡 例
 地区計画区域

県北都市計画
地区計画決定 諏訪前地区計画
伊達市決定
総括図 S=1:10,000
図面番号 1/2

