

地域計画

策定年月日	令和7年3月26日
更新年月日	令和8年2月10日 (第1回)
目標年度	令和11年度
市町村名 (市町村コード)	伊達市 (07213)
地域名 (地域内農業集落名)	白根地区 (北の沢・中妻・雁田・梅木沢・畑ヶ中・白井沢・木の田・赤松)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	318.00 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	235.25 ha
② 田の面積	56.46 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	261.54 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	54.74 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.00 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・野菜・果樹を基幹作物として古くから農業が営まれてきた地域であるが、地域全体で高齢化が進み遊休農地と空き家が増加している。農地と営農を守り継ぐ方策が必須であるが、まずは遊休農地をこれ以上拡大させないこと、加えて、空き家問題を含む集落活動の維持が喫緊の課題である。農家の代替わりに伴い農地所有者の地区外居住が進んだことで農地の管理が疎かになり遊休農地化が進んだことと、山がちな地勢により集積することが非常に難しい。

・地域農業全体について……高齢化による担い手不足により遊休農地が増加している。中山間地域でもあり、有害鳥獣による被害が多い。特に近年では、イノシシに加えニホンザルの群れによる甚大な被害に悩まされており農家の営農意欲の低下が著しい。従前から地域の一体感に寄与してきた、モロコシ栽培やもちし焼酎作りを確実に次代へ継承させていくことが重要である。一方で地域内の一体感は非常に高い。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・地域内の個人単位による担い手の規模拡大と集積の推進には限界がある。後継者がなく受け手が見つからない農地は遊休農地となる恐れがあるため、地域内で集落単位または意欲のある複数単位の農家が離農農家から一括して農地を借り受けて守っていく仕組み作りを模索する。また、高齢化が進む過程で、個人が農作業を完結することが困難になっていくことから共同して農業を担う仕組みを構築し、構成員が担うことができる作業を分担して行え得るような形へ営農を作り替えていくことを検討する。併せて、他地域から農地を利用する者を積極的に受け入れて集積を同時に進める。

・山がちな地形から、一部条件の悪い場所があり、その改善が必要である。特に水源確保は重要でありながらも個人での対応には限界があるため、行政機関や農協等関係機関と連携して、地域内に複数の水源を確保する取り組みを検討する。その他、当地区において農業が営まれ続けるように場所に応じた対策を実施していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
現在の担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、新たな担い手の確保を模索する。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	3	%	将来の目標とする集積率
			60 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
担い手となる認定農業者等を中心に集約を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組 ・未整備の農地は、後継者がいない場合に受け手が見つからず遊休農地となる恐れがあるため、農地中間管理機構を活用した集積を進め、担い手が農地を守れるような体制を維持する。 ・農地の集約先は認定農業者・認定新規就農者が中心となるが、後継者不足の観点から先細りが懸念されるため、規模縮小や離農を検討する農家があった場合には、遊休農地を発生させないために、該当集落が共同で受け持つ体制の構築を図る。定期的に地域計画の話し合いを行い、地域の農地に関して現状を把握して手遅れにならないうちに適切な手を打っていく。 ・上記の取り組みを行ってもまだ、活用しきれない農地については、コスモスやひまわりなどの景観作物等の栽培を行うなどの粗放的管理等も視野に入れた地域の合意形成が必要になる。
(2)農地中間管理機構の活用方法 ・活用方針を定めた農地については、農地中間管理機構を積極的に活用し、担い手による農地の集積・集約を図る。
(3)基盤整備事業への取組 ・可能な限り現状の農地を守り次代に継承することが最優先事項。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組 ・伊達市や福島県県北農林事務所伊達農業普及所、JAふくしま未来伊達地区本部、梁川町土地改良区、伊達市農林業振興公社、福島県農業振興公社と連携し、新規就農希望者の地区内での就農に向けて、栽培技術や農業用機械・居住用住宅のマッチング、生産農地をあっせんし、相談から定着まで切れ目のない支援を地域が一丸となって展開する。 ・集落単位または意欲のある複数単位の農家が離農農家から一括して農地を借り受けて守っていく仕組みを構築する。また、離農した農家が離農後も何らかの形で農業に携われるよう共同して農業を担う組織体を構築し、それぞれが担うことができる作業を分担して行うような形態へ農業の形を作り替えていくことを検討する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組 高齢化に伴い、かつて難なくなしてきた作業が次第に出来なくなる状況にある。農繁期における人手不足が懸念されるため、JA子会社の職業紹介事業を検討したり、シルバー人材センターや、その他、労働力の確保に関して、地区内に留まらない、より広範囲からの働き手の確保を実現させるため、地元農協が連携を進める農業分野の求人情報を扱うマッチングアプリの積極的な活用を図っていく。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☒	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☐	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☐	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携	☒	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

イノシシ等の被害に留まらず、当地域では、ニホンザルの被害が最大の案件である。これ以上、被害が拡大しないようあらゆる防衛策を検討するとともに、目撃情報や被害情報があった場合には速やかに追い払いなどの対応ができる体制を地区内全体で構築する。また、ニホンザル対策先進地への視察や情報共有を行い、ニホンザル対策を常に進化させていく。

・日本の里山の原風景とも言える当地域では、大豆を栽培し清涼な清水で豆腐の製造が行われていたが、今は失われて久しい。かつての賑わいを取り戻すべく集落が一体となった取り組みを農業に限らず推進していく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 11 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙1のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	1経営体		16.9 ha	0 ha		16.9 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 11 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	担い手1		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha		
2	認農	担い手2		1.0 ha	ha		1.0 ha	ha		
3	認農	担い手3		0.5 ha	ha		0.5 ha	ha		
4	認農	担い手4		0.8 ha	ha		0.8 ha	ha		
5	認農	担い手5		1.1 ha	ha		1.1 ha	ha		
6	認農	担い手6		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha		
7	認農	担い手7		0.8 ha	ha		0.8 ha	ha		
8	認農	担い手8		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha		
9	認農	担い手9		0.7 ha	ha		0.7 ha	ha		
10	認農	担い手10		0.6 ha	ha		0.6 ha	ha		
11	認農	担い手11		1.5 ha	ha		1.5 ha	ha		
12	認農	担い手12		1.0 ha	ha		1.0 ha	ha		
13	認農	担い手13		1.1 ha	ha		1.1 ha	ha		
14	認農	担い手14		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha		
15	認農	担い手15		1.6 ha	ha		1.6 ha	ha		
16	認農	担い手16		0.8 ha	ha		0.8 ha	ha		
17	認農	担い手17		0.6 ha	ha		0.6 ha	ha		
18	認農	担い手18		1.3 ha	ha		1.3 ha	ha		
19	認農	担い手19		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha		
20	認農	担い手20		0.0 ha	ha		0.0 ha	ha		
21	利用者	担い手21		1.0 ha	ha		1.0 ha	ha		
22	利用者	担い手22		1.2 ha	ha		1.2 ha	ha		
23	利用者	担い手23		0.6 ha	ha		0.6 ha	ha		
24				ha	ha		ha	ha		
25				ha	ha		ha	ha		
26				ha	ha		ha	ha		
27				ha	ha		ha	ha		
28				ha	ha		ha	ha		
29				ha	ha		ha	ha		
30				ha	ha		ha	ha		
31				ha	ha		ha	ha		
32				ha	ha		ha	ha		
33				ha	ha		ha	ha		
34				ha	ha		ha	ha		
35				ha	ha		ha	ha		
36				ha	ha		ha	ha		
37				ha	ha		ha	ha		
38				ha	ha		ha	ha		
39				ha	ha		ha	ha		
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		
51				ha	ha		ha	ha		
52				ha	ha		ha	ha		
53				ha	ha		ha	ha		
54				ha	ha		ha	ha		
55				ha	ha		ha	ha		
56				ha	ha		ha	ha		
57				ha	ha		ha	ha		
58				ha	ha		ha	ha		
59				ha	ha		ha	ha		
60				ha	ha		ha	ha		
61				ha	ha		ha	ha		
62				ha	ha		ha	ha		
63				ha	ha		ha	ha		
64				ha	ha		ha	ha		