

地域計画

策定年月日	令和7年3月26日
更新年月日	令和8年2月13日 (第1回)
目標年度	令和11年度
市町村名 (市町村コード)	伊達市 (07213)
地域名 (地域内農業集落名)	月舘・小手地区 (御1, 夢見の郷・御3, 岩内・御4・御5・御2・町組・月4, 清水ヶ丘・布1・布2・布3・布4・布5・布6・月5, 久保田・月6-1・月6-2・月7-1・月7-2・間舘・糠1・糠2・糠3・糠4・糠5・糠6・糠7・上1・上2・上3・下1・下2・下3・下4)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	907.80 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	477.17 ha
② 田の面積	313.86 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	593.95 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	167.77 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	3.79 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

○野菜・水稻・果樹を基幹作物として古くから農業が営まれてきた地域であるが、農業者が年々高齢化している。離農する農業者の農地は、これまで限られた担い手が引き受けてきたが、担い手の減少に伴い限界に近づきつつあり、地域農業の維持と担い手の確保が喫緊の課題である。農地集積については、農業者の世代踏襲の減少に伴い農地所有者の地区外居住が進んだことから、地権者が現況に疎く、且つ、遊休農地化が進んだこと、山がちな地形により条件不利農地が多く集積が非常に難しくなっている。

○農業者不足により遊休農地が増加している。有害鳥獣(ニホンザル・イノシシ・ハクビシン・カモシカ等)による被害が増加しており農業者の営農意欲の低下が懸念される。一方、地域には、これまで絶え間ない努力によって高品質な農産物を生み出してきたという誇りもあり意識の高い農業者が多い。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・耕作放棄地は山間部の条件不利農地が多く、容易に機械化が出来ず効率化が困難な農地でもあり、引き受け手が見つからず荒廃していくことが懸念されるため、中山間地域直接支払制度や多面的機能支払制度を活用して、農地と周辺環境を守り継承していく。

・今ある農地を如何に守り、次の世代に継承していくか、または、守るべき農地とそうではない農地の区分を如何に考えるかを徹底した話し合いにより導き出し、地区が一体となって取り組む。

・特産であるモモ、キュウリ、あんぼ柿のほか、かつてその品質から高く評価されていた葉わさび・花わさびを地域を挙げて推進する。

・減少し続ける担い手確保のため、親族以外の第三者継承や地域外から地域農地を利用する者を呼び込み、熟練農業者での研修受入体制を整備し、自立就農者を育成する。

・上記の取り組みを行ってもまだ活用しきれない農地については、景観作物の栽培を行うなど粗放的管理も視野に入れた合意形成を行う。景観形成に留まることなく積極的に現金収入を得て、集落維持に活かす。(菜種油の販売等)

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
現在の担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、新たな担い手の確保を模索する。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	19.2	%	将来の目標とする集積率
			60
			%
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
担い手となる認定農業者や認定新規就農者を中心に集約を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積・集団化の取組 ・後継者のいない農地は、次の受け手が見つからない場合、遊休農地化して荒廃していく恐れがあるため、農地中間管理機構を活用した新たな耕作者の確保を進め、可能な限り農地を守っていく体制を維持する。 ・農地の集約先は認定農業者・認定新規就農者が中心となるが、後継者不足の観点から先細りが懸念されるため、他地区ひいては県外・首都圏からも山間部での自然な暮らしに憧れを持つ一定層に当地域の魅力を訴求して移住・定住を促進して、当地域の農地を守る。 ・上記の取り組みを行ってもまだ、運用しきれない農地については、粗放的管理等も視野に入れた地域の合意形成が必要になる。
(2)農地中間管理機構の活用方法 ・山間部の段々とした畑や水田は当代の耕作者が引退した後、引き受け手が見つからず荒廃していくことが予想される。荒廃した農地は野生動物の棲息地と化し、更なる鳥獣害の温床となるため、耕作者が不在となった農地は地域にて利用調整を行い、農地中間管理機構を積極的に活用する。 ・一方、平場の条件の良い農地も農地中間管理機構を積極的に活用し、現役の担い手に農地の集積・集約を図る。
(3)基盤整備事業への取組 ・可能な限り現状の農地を守り次代に継承することが最優先事項。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組 ・伊達市や福島県県北農林事務所伊達農業普及所、JAふくしま未来伊達地区本部、伊達市農林業振興公社、福島県農業振興公社と連携し、新規就農希望者の地区内での就農に向けて、研修受入、栽培技術や農業用機械のマッチング、生産農地をあっせんし、相談から定着まで切れ目のない取り組みを地域が一丸となって展開する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組 ・農業者の高齢化に伴い、かつて難くなくなってきた作業が次第に出来なくなる状況にある。加えて、手伝いに来る補助労働力の高齢化も相まって、農繁期における人手不足が課題になる。そのため、JA子会社の職業紹介事業を検討したり、シルバー人材センターや、その他、労働力の確保に関して、地区内に留まらない、より広範囲からの働き手の確保を実現させるため、地元農協が連携を進める農業分野の求人情報を扱うマッチングアプリの積極的な活用を図っていく。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☒	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☐	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☐	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携	☐	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

イノシシ等の被害に留まらず、当地域では、ニホンザルの被害が最大の案件である。これ以上の被害拡大は営農意欲の著しい減退を招く恐れがある。そのため、やみくもに各個人が個別に対応する現在の状況から、集落単位や中山間地域直接支払交付金制度、多面的機能支払制度を活用する単位で鳥獣害の勉強会を定期的を開催し組織的・一体的な対策が地区内全体でできるようにしていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 11 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙1のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計			85.0 ha	0 ha		88.7 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 11 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	担い手1	0.9 ha	ha		0.9 ha	ha		
2	認農	担い手2	2.1 ha	ha		2.1 ha	ha		
3	認農	担い手3	1.8 ha	ha		1.8 ha	ha		
4	認農	担い手4	1.5 ha	ha		1.5 ha	ha		
5	認農	担い手5	1.1 ha	ha		1.1 ha	ha		
6	認農	担い手6	0.2 ha	ha		0.2 ha	ha		
7	認農	担い手7	0.4 ha	ha		0.4 ha	ha		
8	認農	担い手8	0.4 ha	ha		0.4 ha	ha		
9	認農	担い手9	0.1 ha	ha		0.1 ha	ha		
10	認農	担い手10	1.6 ha	ha		1.6 ha	ha		
11	認農	担い手11	2.8 ha	ha		2.7 ha	ha		
12	認農	担い手12	2.0 ha	ha		2.0 ha	ha		
13	認農	担い手13	1.2 ha	ha		1.2 ha	ha		
14	認農	担い手14	1.2 ha	ha		1.2 ha	ha		
15	認農	担い手15	2.9 ha	ha		2.9 ha	ha		
16	認農	担い手16	1.1 ha	ha		1.1 ha	ha		
17	認農	担い手17	2.2 ha	ha		2.2 ha	ha		
18	認農	担い手18	0.3 ha	ha		0.3 ha	ha		
19	認農	担い手19	0.9 ha	ha		0.9 ha	ha		
20	認農	担い手20	1.9 ha	ha		1.9 ha	ha		
21	認農	担い手21	0.6 ha	ha		0.6 ha	ha		
22	認農	担い手22	2.8 ha	ha		2.8 ha	ha		
23	認農	担い手23	2.2 ha	ha		2.2 ha	ha		
24	認農	担い手24	0.4 ha	ha		0.4 ha	ha		
25	認農	担い手25	0.3 ha	ha		0.3 ha	ha		
26	認農	担い手26	0.9 ha	ha		0.9 ha	ha		
27	認農	担い手27	0.9 ha	ha		0.9 ha	ha		
28	認農	担い手28	1.5 ha	ha		1.5 ha	ha		
29	認農	担い手29	2.0 ha	ha		2.0 ha	ha		
30	認農	担い手30	0.0 ha	ha		0.0 ha	ha		
31	認農	担い手31	0.0 ha	ha		2.1 ha	ha		
32	認農	担い手32	2.4 ha	ha		2.4 ha	ha		
33	認農	担い手33	3.7 ha	ha		3.7 ha	ha		
34	認農	担い手34	0.5 ha	ha		0.5 ha	ha		
35	認農	担い手35	0.0 ha	ha		1.9 ha	ha		
36	認農	担い手36	13 ha	ha		13 ha	ha		
37	認農	担い手37	1.1 ha	ha		0.5 ha	ha		
38	認農	担い手38	1.5 ha	ha		1.5 ha	ha		
39	認農	担い手39	1.0 ha	ha		1.0 ha	ha		
40	認農	担い手40	1.3 ha	ha		1.3 ha	ha		
41	認農	担い手41	1.5 ha	ha		1.5 ha	ha		
42	認農	担い手42	1.6 ha	ha		1.6 ha	ha		
43	認農	担い手43	1.1 ha	ha		1.1 ha	ha		
44	認農	担い手44	0.7 ha	ha		0.7 ha	ha		
45	認農	担い手45	0.8 ha	ha		0.8 ha	ha		
46	利用者	担い手46	0.2 ha	ha		0.2 ha	ha		
47	利用者	担い手47	0.0 ha	ha		0.0 ha	ha		
48	利用者	担い手48	0.6 ha	ha		0.6 ha	ha		
49	利用者	担い手49	1.8 ha	ha		1.8 ha	ha		
50	利用者	担い手50	1.2 ha	ha		1.3 ha	ha		
51	利用者	担い手51	1.1 ha	ha		1.1 ha	ha		
52	利用者	担い手52	1.0 ha	ha		1.0 ha	ha		
53	利用者	担い手53	0.0 ha	ha		0.0 ha	ha		
54	利用者	担い手54	0.0 ha	ha		0.0 ha	ha		
55	利用者	担い手55	0.4 ha	ha		0.3 ha	ha		
56	利用者	担い手56	0.3 ha	ha		0.3 ha	ha		
57	利用者	担い手57	0.0 ha	ha		0.0 ha	ha		
58	利用者	担い手58	0.6 ha	ha		0.6 ha	ha		
59	利用者	担い手59	0.4 ha	ha		0.4 ha	ha		
60	利用者	担い手60	0.0 ha	ha		0.0 ha	ha		
61	利用者	担い手61	0.6 ha	ha		0.6 ha	ha		
62	利用者	担い手62	0.5 ha	ha		0.5 ha	ha		
63	利用者	担い手63	0.7 ha	ha		0.7 ha	ha		
64	利用者	担い手64	0.3 ha	ha		0.3 ha	ha		

65	利用者	担い手65		1.3 ha	ha		1.3 ha	ha		
66	利用者	担い手66		0.0 ha	ha		0.0 ha	ha		
67	利用者	担い手67		0.9 ha	ha		0.9 ha	ha		
68	利用者	担い手68		1.8 ha	ha		1.8 ha	ha		
69	利用者	担い手69		1.0 ha	ha		1.0 ha	ha		
70	利用者	担い手70		0.0 ha	ha		0.0 ha	ha		
71	利用者	担い手71		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha		
72	利用者	担い手72		0.9 ha	ha		1.2 ha	ha		
73	利用者	担い手73		1.3 ha	ha		1.3 ha	ha		
74				ha	ha		ha	ha		
75				ha	ha		ha	ha		
76				ha	ha		ha	ha		
77				ha	ha		ha	ha		
78				ha	ha		ha	ha		
79				ha	ha		ha	ha		
80				ha	ha		ha	ha		
81				ha	ha		ha	ha		
82				ha	ha		ha	ha		
83				ha	ha		ha	ha		
84				ha	ha		ha	ha		
85				ha	ha		ha	ha		
86				ha	ha		ha	ha		
87				ha	ha		ha	ha		
88				ha	ha		ha	ha		
89				ha	ha		ha	ha		
90				ha	ha		ha	ha		
91				ha	ha		ha	ha		
92				ha	ha		ha	ha		
93				ha	ha		ha	ha		
94				ha	ha		ha	ha		
95				ha	ha		ha	ha		
96				ha	ha		ha	ha		
97				ha	ha		ha	ha		
98				ha	ha		ha	ha		
99				ha	ha		ha	ha		
100				ha	ha		ha	ha		
101				ha	ha		ha	ha		
102				ha	ha		ha	ha		
103				ha	ha		ha	ha		
104				ha	ha		ha	ha		
105				ha	ha		ha	ha		
106				ha	ha		ha	ha		
107				ha	ha		ha	ha		
108				ha	ha		ha	ha		
109				ha	ha		ha	ha		
110				ha	ha		ha	ha		
111				ha	ha		ha	ha		
112				ha	ha		ha	ha		
113				ha	ha		ha	ha		
114				ha	ha		ha	ha		
115				ha	ha		ha	ha		
116				ha	ha		ha	ha		
117				ha	ha		ha	ha		
118				ha	ha		ha	ha		
119				ha	ha		ha	ha		
120				ha	ha		ha	ha		
121				ha	ha		ha	ha		
122				ha	ha		ha	ha		
123				ha	ha		ha	ha		
124				ha	ha		ha	ha		
125				ha	ha		ha	ha		
126				ha	ha		ha	ha		
127				ha	ha		ha	ha		
128				ha	ha		ha	ha		
129				ha	ha		ha	ha		
130				ha	ha		ha	ha		
131				ha	ha		ha	ha		
132				ha	ha		ha	ha		
133				ha	ha		ha	ha		
134				ha	ha		ha	ha		
135				ha	ha		ha	ha		